

Số: 06/TB- CCTHADS

Tịnh Biên, ngày 08 tháng 10 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 36/2014/DSST ngày 03 tháng 7 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo câu số: 236/QĐ- CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 30/QĐ- CCTHADS ngày 9 tháng 01 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: CT525/20/TĐ ngày 15 tháng 9 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định- Giám định Cửu Long.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên do Chấp hành viên Nguyễn Nhật Thiện thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất trồng lúa nương, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CH1141nK được UBND huyện Tịnh Biên cấp ngày 9/02/2010, do ông Nguyễn Văn Hương đứng tên, có diện tích 8.698m², thửa đất số 1649, 1650, 1653, 1654, tờ bản đồ số 01, tọa lạc tại xã An Cư, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang. Kết quả đo đạc thực tế tại thực địa, thì quyền sử dụng đất có diện tích 6.643, 2 m² (Giảm 2.054,8 m² so với diện tích thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

3. Giá khởi điểm của tài sản: 199.296.000đ (Một trăm chín mươi chín triệu hai trăm chín mươi sáu ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 (mười) ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên, địa chỉ: Khóm Sơn Đông, thị trấn Nhà Bàng, huyện Tịnh Biên, tỉnh An Giang (liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Nguyễn Nhựt Thiện, ĐT: 0985866933).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tịnh Biên thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tịnh Biên;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Lưu: VT, HS- THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Nhựt Thiện